



Konzern-Gewinn- und Verlustrechnung

für die Zeit vom 1. Januar bis 31. Dezember 2023 nach HGB

	2023		2022
	in T €	in T €	in T €
1. Umsatzerlöse			
a) aus der Hausbewirtschaftung	600.432		569.666
b) aus Betreuungstätigkeit	2.739		2.810
c) aus anderen Lieferungen und Leistungen	35.921		3.883
		639.092	576.358
2. Erhöhung (i. Vj. Verminderung) des Bestands an unfertigen Leistungen		47.029	25.243
3. Andere aktivierte Eigenleistungen		7.774	8.037
4. Sonstige betriebliche Erträge		29.891	30.823
5. Aufwendungen für bezogene Lieferungen und Leistungen			
a) Aufwendungen für Hausbewirtschaftung	-370.878		-331.279
b) Aufwendungen für Verkaufsgrundstücke	-11		-9
c) Aufwendungen für andere Lieferungen und Leistungen	-27.091		-3.493
		-397.981	-334.780
6. Rohergebnis		325.805	305.681
7. Personalaufwand			
a) Löhne und Gehälter	-43.482		-41.636
b) Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und Unterstützung	-10.528		-9.144
davon für Altersversorgung:	(2.404)		(1.233)
		-54.010	-50.779
8. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen		-204.447	-110.827
9. Sonstige betriebliche Aufwendungen		-42.012	-37.030
10. Erträge aus Beteiligungen		1.756	976
11. Erträge aus anderen Finanzanlagen		6	0
12. Erträge aus Ausleihungen des Finanzanlagevermögens		213	136
13. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge		478	637
14. Zinsen und ähnliche Aufwendungen		-78.395	-73.641
davon aus Aufzinsung:		(320)	(564)
15. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag		-2.056	-5.102
16. Ergebnis nach Steuern		-52.663	30.052
17. Erstattete Sonstige Steuern / Sonstige Steuern		-1.081	74
18. Konzernjahresfehlbetrag/Konzernjahresüberschuss		-53.744	30.126
19. Auf nicht beherrschende Anteile entfallender Gewinn		-3.523	-3.309
20. Konzernverlust/Konzerngewinn		-57.267	26.817
21. Verlustvortrag		-9.136	-36.138
22. Entnahmen aus der Kapitalrücklage		0	185
23. Bilanzverlust		-66.403	-9.136