

# Beteiligungsübersicht der Gewobag zum 31. Dezember 2023

| Gesellschaft  | Sitz   | Anteil am Kapital in % |
|---|--------|------------------------|
| <b>Unmittelbare Beteiligungen der Gewobag</b>   |        |                        |
| Gewobag EB Entwicklungs- und Baubetreuungsgesellschaft mbH                                    | Berlin | 100,0                  |
| Gewobag ED Energie- und Dienstleistungsgesellschaft mbH                                       | Berlin | 100,0                  |
| Gewobag MB Mieterberatungsgesellschaft mbH  | Berlin | 100,0                  |
| Gewobag VB Vermögensverwaltungs- und Betriebsgesellschaft mbH                                 | Berlin | 100,0                  |
| Gewobag ID Gesellschaft für Innovation, Digitalisierung und Geschäftsfeldentwicklung mbH      | Berlin | 100,0                  |
| TREUCONSULT Immobilien GmbH   | Berlin | 100,0                  |
| Gerichtstraße 10–11 GmbH & Co. KG   | Berlin | 99,9                   |
| Kurt Franke Grundstücksgesellschaft mbH & Co. Geschäfts- und Wohnbauten KG                    | Berlin | 98,1                   |
| Gewobag RS GmbH & Co. KG  | Berlin | 94,9                   |
| Gewobag KA GmbH & Co. KG  | Berlin | 94,7                   |
| Gewobag WB Wohnen in Berlin GmbH  | Berlin | 90,1                   |
| GEWOBAG Immobilienfonds I GbR   | Berlin | 89,4 <sup>3)</sup>     |
| Prinz-Eugen-Straße 20 GmbH & Co. KG   | Berlin | 90,9                   |
| Kurt Franke Grundstücksgesellschaft mbH & Co. Zille-Siedlung KG                               | Berlin | 86,9                   |
| Badstraße Verwaltungsgesellschaft mbH & Co. Grundbesitz KG                                    | Berlin | 80,9 <sup>2)</sup>     |
| Plata Grundstücksverwaltungs-GmbH & Co. Platanenallee 32 KG                                   | Berlin | 64,5 <sup>2)</sup>     |
| BETA Neunte Beteiligungsgesellschaft für Wohnungsbau mbH & Co. Immobilien Fonds KG (Cunostr.) | Berlin | 55,2 <sup>2)</sup>     |
| Kronberg/Gewobag Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH                                      | Berlin | 40,0 <sup>1)</sup>     |
| ZS Gewobag Projektentwicklung Wendenschloßstraße GmbH   | Berlin | 89,9                   |
| ZS/Gewobag Landsberger Allee Grundstücksentwicklungs GmbH & Co. KG                            | Berlin | 89,9 <sup>1)</sup>     |
| ZS Gewobag Projektentwicklung Hohensaatener Str. GmbH   | Berlin | 40,0 <sup>1)</sup>     |
| Notos/Gewobag Projektentwicklung Allee der Kosmonauten GmbH                                   | Zossen | 40,0 <sup>1)</sup>     |

| Gesellschaft   | Sitz   | Anteil am Kapital in % |
|--|--------|------------------------|
| Notos/Gewobag Projektentwicklung Landsberger Tor GmbH                    | Zossen | 40,0 <sup>1)</sup>     |
| RIAS/Gewobag Projektentwicklung Britzer Damm GmbH                        | Berlin | 40,0 <sup>1)</sup>     |
| OIB/Gewobag Projekt Gartenfeld Entwicklungs GmbH & Co. KG                | Berlin | 40,0 <sup>1)</sup>     |
| TREUCON/GEWOBAG Projektentwicklung Schönerlinder Straße GmbH & Co. KG    | Berlin | 40,0 <sup>1)</sup>     |
| BBH Gewobag Projektentwicklung Westendallee GmbH & Co. KG                | Berlin | 40,0 <sup>1)</sup>     |
| Interhomes/Gewobag Projektentwicklung Ludwig-Quidde-Straße GmbH & Co. KG | Bremen | 40,0 <sup>1)</sup>     |
| OIB/Gewobag Tal Center Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH           | Berlin | 40,0 <sup>1)</sup>     |
| OIB/Gewobag Projekt Bucherstraße GmbH & Co. KG                           | Berlin | 40,0 <sup>1)</sup>     |
| ZS/Gewobag Projektentwicklung Heiligensee GmbH                           | Berlin | 40,0 <sup>1)</sup>     |
| Gewobag PB Wohnen in Prenzlauer Berg GmbH                                | Berlin | 8,9 <sup>2)</sup>      |

<sup>1)</sup> Konsolidierung als Zweckgesellschaft gemäß § 290 Abs. 2 S. 1 Nr. 4 HGB.

<sup>2)</sup> Weitere 90 % der Anteile werden von der Gewobag WB gehalten.

<sup>3)</sup> Weitere 5,35 % der Anteile werden von der Gewobag EB und der Gewobag VB gehalten.

| Gesellschaft                                     | Sitz   | Anteil am Kapital in % |
|--|--------|------------------------|
| <b>Unmittelbare Beteiligungen der Gewobag WB</b> |        |                        |
| Grundstücksgesellschaft Nelly-Sachs-Park GbR     | Berlin | 99,9                   |
| Mackensenstraße 5 GmbH & Co. KG                  | Berlin | 99,9                   |
| Potsdamer Straße 148 GmbH & Co. KG               | Berlin | 99,9                   |
| Bülowstraße 12 GmbH & Co. KG                     | Berlin | 99,9                   |
| Alvenslebenstraße 6 GmbH & Co. KG                | Berlin | 99,7                   |
| Grundstücksgesellschaft Falkenseer Chaussee GbR  | Berlin | 99,3                   |
| Frobenstraße 22 GmbH & Co. KG                    | Berlin | 98,3                   |
| Pallaseum Wohnbauten KG                          | Berlin | 92,1                   |
| Kulmer Straße 32 GmbH & Co. KG                   | Berlin | 99,9                   |
| Gewobag PB Wohnen in Prenzlauer Berg GmbH        | Berlin | 90,0                   |