Gewobag
Die ganze Vielfalt Berlins.

# Verbindlichkeitenspiegel Gewobag-Konzern

## zum 31. Dezember 2022 nach HGB

| | | Davon mit einer Restlaufzeit von | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | Gesamtbetrag | bis zu 1 Jahr | 1 bis 5 Jahren | über 5 Jahren | Grundpfand-rechtlich gesichert |
| | EUR | EUR | EUR | EUR | EUR |
| Anleihen | 500.325.342 | 325.342 | 500.000.000 | 0 | 0 |
| | (500.325.342) | (325.342) | (0) | (500.000.000) | (0) |
| Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten | 4.601.228.931 | 513.062.863 | 670.856.194 | 3.417.309.874 | 1.506.078.484 |
| | (4.543.296.106) | (544.547.633) | (640.931.867) | (3.357.816.606) | (1.644.407.817) |
| Verbindlichkeiten gegenüber anderen Kreditgebern | 16.989.637 | 723.938 | 2.839.031 | 13.426.668 | 16.989.637 |
| | (17.630.119) | (656.397) | (2.189.474) | (14.784.248) | (17.617.946) |
| Erhaltene Anzahlungen | 193.527.289 | 193.527.289 | 0 | 0 | 0 |
| | (191.330.347) | (191.330.347) | (0) | (0) | (0) |
| Verbindlichkeiten aus Vermietung | 19.060.030 | 19.060.030 | 0 | 0 | 0 |
| | (16.057.776) | (16.057.776) | (0) | (0) | (0) |
| Verbindlichkeiten aus Betreuungstätigkeit | 160.719 | 160.719 | 0 | 0 | 0 |
| | (184.389) | (184.389) | (0) | (0) | (0) |
| Verbindlichkeiten aus anderen Lieferungen und Leistungen | 15.803.538 | 14.692.164 | 985.206 | 126.167 | 0 |
| | (12.737.125) | (9.961.465) | (2.688.621) | (87.039) | (0) |
| Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht | 492.967 | 190.059 | 302.909 | 0 | 0 |
| | (1.797.038) | (1.597.038) | (200.000) | (0) | (0) |
| Sonstige Verbindlichkeiten | 9.808.302 | 4.310.841 | 5.375.000 | 122.461 | 0 |
| | (29.671.006) | (25.708.681) | (3.150.659) | (811.666) | (0) |
| | **5.357.396.756** | **746.053.245** | **1.180.358.340** | **3.430.985.170** | **1.523.068.121** |
| | (5.313.029.248) | (790.369.069) | (649.160.622) | (3.873.499.558) | (1.662.025.763) |

Vorjahresangaben in Klammern